

REGOLAMENTO DI GESTIONE PLAFOND SUPERBONUS - ANNO 2022

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI QUESTA FINANZIARIA NELLA SEDUTA N. 433 DEL 31/01/2022 HA APPROVATO LA COSTITUZIONE DI UN PLAFOND DI RISORSE FINALIZZATO A SOSTENERE LE PICCOLE E MEDIE IMPRESE APPARTENENTI A TUTTI I SETTORI ECONOMICI CON SEDE OPERATIVA NEI SEGUENTI COMUNI: ABBADIA SAN SALVATORE, ASCIANO, BUONCONVENTO, CASOLE D'ELSA, CASTELLINA IN CHIANTI, CASTELNUOVO BERARDENGA, CASTIGLIONE D'ORCIA, CETONA, CHIANCIANO TERME, CHIUSDINO, CHIUSI, COLLE DI VAL D'ELSA, GAIOLE IN CHIANTI, MONTALCINO, MONTEPULCIANO, MONTERIGGIONI, MONTERONI D'ARZIA, MONTICIANO, MURLO, PIANCASTAGNAIO, PIENZA, POGGIBONSI, RADDA IN CHIANTI, RADICOFANI, RADICONOLI, RAPOLANO TERME, SAN CASCIANO DEI BAGNI, SAN GIMIGNANO, SAN QUIRICO D'ORCIA, SIENA, SARTEANO, SINALUNGA, SOVICILLE, TORRITA DI SIENA, TREQUANDA) IMPEGNATE NELLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E/O DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DEGLI EDIFICI.

FERMO RESTANDO LE REGOLE GENERALI PREVISTE DAL REGOLAMENTO FINANZIARIO, SI PRESENTA DI SEGUITO L'ESTRATTO DEL REGOLAMENTO OPERATIVO DI GESTIONE DI TALE PLAFOND:

TIPOLOGIA INTERVENTO	FINANZA STRAORDINARIA (B5)		
LIMITE INTERVENTO	IMPORTO	MINIMO	MASSIMO
		€mila 10	€mila 150
DURATA	10 ANNI di cui massimo 3 trimestri di preammortamento		
PERIODICITA' RIMBORSO RATE	TRIMESTRALI POSTICIPATE COMPRENSIVE DI CAPITALE ED INTERESSI		
TASSO DI INTERESSE	EURIBOR A 6 MESI MEDIO DIVISORE 360 RELATIVO AL MESE PRECEDENTE L'EROGAZIONE INCREMENTATO DELLO SPREAD LEGATO ALLA RISCHIOSITA' STIMATA DELL'IMPRESA, ALLA DURATA DELL'OPERAZIONE ED ALL'ASSETTO DELLE GARANZIE		
GARANZIE	FIDEJUSSIONE SOLIDALE DEI SOCI SE CAPIENTI	PER GLI IMPORTI PIU' ELEVATI OLTRE ALLA FIDEJUSSIONE SOLIDALE DEI SOCI PUO' ESSERE RICHIESTA GARANZIA DIRETTA DEL F.C.G., GARANZIA CONSORTILE O ISTITUTO EQUIVALENTE	
COMMISSIONE ISTRUTTORIA UNA TANTUM	1,30% dell'importo erogato per operazioni fino a €mila 100 1,50% dell'importo erogato per operazioni oltre €mila 100		
COMMISSIONE GESTIONE PRATICHE	€ 100 annui fino a €mila 50 € 200 annui oltre €mila 50		
CONDIZIONI	<ul style="list-style-type: none"> - COPIA DELLA DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'ACQUISIZIONE DEI LAVORI DA EFFETTUARE. - NON FINANZIABILITA' DELLE DITTE INDIVIDUALI/SOCIETA' DI PERSONE IN CONTABILITA' ORDINARIA CHE PRESENTANO VALORI NEGATIVI DEL PATRIMONIO NETTO E DELLE SOCIETA' DI CAPITALI CHE PRESENTANO UN CAPITALE SOCIALE INFERIORE AL LIMITE LEGALE. <p><i>Ai fini del rispetto di tale parametro nelle Società di Persone e nelle Ditte Individuali in contabilità ordinaria il Patrimonio Netto risultante dal bilancio, ridotto dei crediti vantati nei confronti dei soci o del titolare, può essere integrato con il valore dei beni immobili, al netto del debito residuo relativo ad eventuali gravami, di proprietà dei Soci Illimitatamente Responsabili o del Titolare.</i></p>		

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA:

- MODELLO DI DOMANDA TIMBRATO E FIRMATO DAL LEGALE RAPPRESENTANTE
- RELAZIONE DI PRESENTAZIONE SULL'AZIENDA SOTTOSCRITTA DAL LEGALE RAPPRESENTANTE CONTENENTE INDICAZIONI DELL'OPERAZIONE RICHIESTA E DELLA RELATIVA FINALITÀ, DELL'ORGANIZZAZIONE AZIENDALE, DELL'ATTIVITÀ SVOLTA E DEL SETTORE DI RIFERIMENTO, DA INVIARE ANCHE IN FORMATO **WORD** VIA E-MAIL ALL'INDIRIZZO fidi@fises.it
- VISURA AGGIORNATA DELLA CAMERA DI COMMERCIO
- COPIA DELL'ATTO COSTITUTIVO E DELLO STATUTO VIGENTE

- INDICAZIONE DELLE BANCHE CON CUI SONO INTRATTENUTI RAPPORTI CONTENENTE IL RIEPILOGO DEGLI ACCORDATI, DEGLI UTILIZZATI SIA A BREVE CHE A MEDIO/LUNGO TERMINE E DELLE GARANZIE RILASCIATE
- ULTIMI DUE BILANCI UFFICIALI COMPLETI DI TUTTI GLI ALLEGATI
- IN CASO DI REDAZIONE DI BILANCI UFFICIALI ABBREVIATI, ALLEGARE BILANCIO CONTABILE DI VERIFICA.
- PER LE SOCIETA' DI PERSONE / DITTE INDIVIDUALI MODELLO UNICO DELL'ULTIMO BIENNIO E RELATIVI BILANCI CONTABILI DI VERIFICA
- SITUAZIONE ECONOMICO-PATRIMONIALE DELL'ANNO IN CORSO.
- ULTIMO MODELLO UNICO DEI SOCI - TERZI GARANTI
- COPIA DELL'EVENTUALE CONTRATTO DI AFFITTO / DI COMODATO DEI LOCALI DOVE E' ESERCITATA L'ATTIVITA'
- COPIA DELL'EVENTUALE CONTRATTO D'AFFITTO D'AZIENDA O DI RAMO D'AZIENDA